

Приложение к
постановлению администрации
городского округа Кинель
Самарской области

от « _____ » _____ 2019г. № _____

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ
ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА» ДО 2025 ГОДА**

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
(далее – Программа)

Наименование Программы	Муниципальная программа городского округа Кинель Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года.
Дата принятия решения о разработке Программы	25 марта 2019г.
Разработчик Программы	Муниципальное казённое учреждение городского округа Кинель Самарской области «Управление жилищно-коммунального хозяйства».
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области.
Направление, цель, задачи в соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа Кинель Самарской области на период до 2025 года	<p>Направление Программы: «Город-социум».</p> <p>Цель Программы: Формирование социокультурного пространства, способствующего развитию человеческого потенциала.</p> <p>Задачи программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение демографического развития городского округа Кинель Самарской области, - социокультурное пространство как условие обеспечения высокого уровня и качества жизни.
Цели и задачи Программы	<p>Цели Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; - решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Кинель Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2017 года; - создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; - стимулирование развития жилищного строительства; - содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства; - ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и

	территорий застройки; - получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд); - снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов. Задачи Программы: - создание благоустроенного жилищного фонда; - развитие жилищного строительства на территории городского округа Кинель Самарской области; - осуществление проектов строительства многоквартирных домов с применением современных технологий; - предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. 2019 - 2025 годы.
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в шесть этапов: I этап – 2019 год – 31.12.2020г.; II этап – 2020 год – 31.12.2021г.; III этап – 2021 год – 31.12.2022г.; IV этап – 2022 год – 31.12.2023г.; V этап – 2023 год – 31.12.2024г.; VI этап – 2024 год – 01.09.2025г.
Показатели (индикаторы) Программы	- общая площадь, подлежащая расселению; - численность подлежащих расселению граждан.
Перечень подпрограмм	Подпрограммы не предусмотрены.
Объемы и источники финансирования мероприятий, определенных Программой	Объемы финансирования Программы за счет всех источников финансирования в 2019 – 2025 годах составляют 644 913 348,00 рублей ^{1,2} , из них: с финансовой поддержки Фонда – 644 913 348,00 рублей, в том числе: средства Фонда – 554 625 479,28 рублей ¹ .

¹ Средства Фонда предусматриваются в установленном порядке после принятия соответствующего решения правлением Фонда.

	средства областного бюджета – 58 042 201,32 рубль ² ; средства местного бюджета – 32 245 667 40,00 рублей, в том числе: <i>объем средств на реализацию мероприятий I этапа – 47 754 996,00 рублей, из них:</i> с финансовой поддержки Фонда – 47 754 996,00 рублей ¹ , в том числе: средства Фонда – 41 069 296,56 рублей ¹ ; средства областного бюджета – 4 297 949,64 рубль ² ; средства местного бюджета – 2 387 749,80 рублей; <i>объем средств на реализацию мероприятий II этапа – 92 172 363,60 рублей, из них:</i> с финансовой поддержки Фонда – 92 172 363,60 рублей ¹ , в том числе: средства Фонда – 79 268 232,70 рублей ¹ ; средства областного бюджета – 8 295 512,72 рубль ² ; средства местного бюджета – 4 608 618,18 рублей; <i>объем средств на реализацию мероприятий III этапа – 33 990 793,20 рублей, из них:</i> с финансовой поддержки Фонда – 33 990 793,20 рублей ¹ , в том числе: средства Фонда – 29 232 082,15 рублей ¹ ; средства областного бюджета – 3 059 171,39 рубль ² ; средства местного бюджета – 1 699 539,66 рублей; <i>объем средств на реализацию мероприятий IV этапа – 167 897 569,20 рублей, из них:</i> с финансовой поддержки Фонда – 167 897 569,20 рублей ¹ , в том числе: средства Фонда – 144 391 909,51 рублей ¹ ; средства областного бюджета – 15 110 781,23 рубль ² ; средства местного бюджета –
--	--

²Объемы средств областного бюджета носят сравнительный характер. Средства областного бюджета будут корректироваться Законом Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года».

	<p>8 394 878,46 рублей;</p> <p><i>объем средств на реализацию мероприятий V этапа – 148 124 832,00 рубль, из них:</i></p> <p>с финансовой поддержки Фонда – 148 124 832,00 рубль¹, в том числе:</p> <p>средства Фонда – 127 387 355,52 рублей¹;</p> <p>средства областного бюджета – 13 331 234,88 рубль²;</p> <p>средства местного бюджета – 7 406 241,60 рубль;</p> <p><i>объем средств на реализацию мероприятий VI этапа – 154 972 794,00 рубль, из них:</i></p> <p>с финансовой поддержкой Фонда – 154 972 794,00 рубль¹, в том числе:</p> <p>средства Фонда – 133 276 602,84 рубль²;</p> <p>средства областного бюджета – 13 947 551,46 рубль²;</p> <p>средства местного бюджета – 7 748 639,70 рубль.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Переселение в 2019 - 2025 годах 730 граждан из 369 жилых помещений общей площадью 16 057,00 квадратных метров, из них:</p> <p><i>за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы I этапа – переселение 63 граждан из 37 жилых помещений общей площадью 1 189,00 квадратных метров;</i></p> <p><i>за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы II этапа – переселение 133 граждан из 63 жилых помещений общей площадью 2 294,90 квадратных метра;</i></p> <p><i>за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы III этапа – переселение 49 граждан из 18 жилых помещений общей площадью 846,30 квадратных метра;</i></p> <p><i>за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы IV этапа – переселение 182 граждан из 92 жилых помещений общей площадью 4 180,30 квадратных метров;</i></p> <p><i>за счет денежных средств,</i></p>

	<p><i>предоставленных на реализацию мероприятий Программы V этапа – переселение 142 граждан из 73 жилых помещений общей площадью 3 688,00 квадратных метров;</i></p> <p><i>за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы VI этапа – переселение 161 гражданин из 86 жилых помещений общей площадью 3 838,50 квадратных метров.</i></p>
--	--

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда – один из самых масштабных социальных проектов, реализуемых в Российской Федерации.

Проблема обеспечения благоустроенным жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе первоочередных и для городского округа Кинель Самарской области. С 2009 года на территории городского округа Кинель Самарской области в целях решения данной проблемы Правительством Самарской области осуществляется реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд).

За период с 2009 по 2018 годы на реализацию указанных мероприятий были привлечены средства Фонда, что позволило в городском округе Кинель Самарской области ликвидировать более 8,7 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда и переселить свыше 400 человек.

На протяжении многих лет Фонд оказывает существенную поддержку муниципальным образованиям Российской Федерации, в том числе и городскому округу Кинель Самарской области, в решении вопросов переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Правительством Самарской области во взаимодействии с Фондом выработан и успешно применяется механизм решения жилищных проблем граждан на территории Самарской области.

Одним из приоритетных национальных проектов во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018г. №204«О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» является федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», в рамках которого необходимо решить задачу по созданию новых механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда,

обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

Правительством Российской Федерации для Самарской области определены целевые показатели реализации мероприятий, их значения и объемы бюджетных ассигнований на период с 2019 по 2025 годы.

В соответствии с пунктом 11 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007г. №185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Федеральный закон) одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда является наличие региональной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Настоящая Программа разработана в целях реализации вышеуказанных положений Федерального закона и предусматривает создание эффективного механизма переселения граждан из жилищного фонда на территории городского округа Кинель Самарской области, признанного аварийным до 1 января 2017 года.

Разработка Программы осуществлена в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 29 марта 2019г. №179 «Об утверждении Государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года», постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 7 марта 2014г. №710 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации, оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Кинель, в целях исполнения целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития городского округа Кинель Самарской области на долгосрочный период, определенных Стратегией социально-экономического развития городского округа Кинель Самарской области на период до 2025 года,

утверждённой решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 24 ноября 2016г. №187.

2. Основные цели и задачи муниципальной программы с указанием сроков и этапов ее реализации

Основные цели Программы:

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Кинель Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2017 года;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

стимулирование развития жилищного строительства;

содействии реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки за счет средств Фонда;

снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

Программа предусматривает решение следующих задач:

создание благоустроенного жилищного фонда;

развитие жилищного строительства на территории городского округа Кинель Самарской области;

осуществление проектов строительства многоквартирных домов с применением современных технологий;

предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Программа реализуется в шесть этапов в период с 2019 по 2025 год:

I этап – 2019 год – 31.12.2020г.;

II этап – 2020 год – 31.12.2021г.;

III этап – 2021 год – 31.12.2022г.;

IV этап – 2022 год – 31.12.2023г.;

V этап – 2023 год – 31.12.2024г.;

VI этап – 2024 год – 01.09.2025г.

3. Индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы

Перечень стратегических показателей (индикаторов) Программы с указанием плановых значений по годам ее реализации приведен в приложении 1 к Программе.

Для оценки эффективности реализации Программы используются тактические показатели (индикаторы).

Перечень тактических показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы, с указанием плановых значений по годам ее реализации приведен в приложении 2 к Программе.

4. Перечень программных мероприятий

В рамках Программы предусмотрена реализация мероприятий по сносу или реконструкции аварийного жилищного фонда, строительству жилых домов, приобретению жилых помещений в построенных и строящихся жилых домах у застройщиков, приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, а также предоставлению возмещения лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения (далее – собственники жилья), входящие в перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными до 1 января 2017 года, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Кинель Самарской области (далее – Перечень домов), в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Переселение граждан осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации администрацией городского округа Кинель Самарской области (далее – администрация городского округа Кинель, являющейся участником региональной Государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года» (далее – Государственная программа) в следующем порядке:

- для нанимателей (в порядке статьи 86 Жилищного кодекса Российской Федерации) – путем предоставления жилых помещений в домах, построенных или приобретенных в муниципальную собственность;

- для собственников жилья – путем возмещения за изымаемые жилые помещения (с учетом требований статьи 32 Жилищного кодекса), либо предоставления жилья в соответствии с пунктом 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации путем заключения соглашения с собственником жилого помещения о предоставлении взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения (договора мены), при этом применяется принцип равнозначности по общей площади и количеству жилых комнат изымаемого и предоставляемого жилья, с предоставлением собственнику жилья права выкупа дополнительной площади (при ее наличии), по стоимости, установленной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

В рамках реализации программных мероприятий в 2019 – 2025 годах объем средств за счет всех источников финансирования года составляет 644 913 348,00 рублей³, из них с финансовой поддержки Фонда – 644 913 348,00 рублей³, в том числе:

средства Фонда – 554 625 479,28 рублей³;
средства областного бюджета – 58 042 201,32 рубль⁴;
средства местного бюджета – 32 245 667,40 рублей, в том числе:
объем средств на реализацию мероприятий I этапа – 47 754 996,00

рублей, из них:

с финансовой поддержкой Фонда - 47 754 996,00 рублей³, в том числе:
средства Фонда – 41 069 296,56 рублей³;
средства областного бюджета – 4 297 949,64 рублей⁴;
средства местного бюджета – 2 387 749,80 рублей;

объем средств на реализацию мероприятий II этапа – 92 172 363,60

рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 92 172 363,60 рубля³, в том числе:
средства Фонда – 79 268 232,70 рубля³;
средства областного бюджета – 8 295 512,72 рублей⁴;
средства местного бюджета – 4 608 618,18 рублей;

объем средств на реализацию мероприятий III этапа – 33 990 793,20

рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 33 990 793,20 рубля³, в том числе:
средства Фонда – 29 232 082,15 рубля³;
средства областного бюджета – 3 059 171,39 рубль⁴;
средства местного бюджета – 1 699 539,66 рублей;

объем средств на реализацию мероприятий IV этапа – 167 897 596,20

рублей, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 167 897 596,20 рублей³, в том

числе:

³ Средства Фонда предусматриваются в установленном порядке после принятия соответствующего решения правлением Фонда.

⁴ Средства областного бюджета будут корректироваться Законом Самарской области об областном бюджете и Государственной программой Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года».

средства Фонда – 144 391 909,51 рублей³;
средства областного бюджета – 15 110 781,23 рубля⁴;
средства местного бюджета – 8 394 878,46 рублей;

объем средств на реализацию мероприятий У элпа – 148 124 832,00

рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 148 124 832,00 рубля³, в том числе:

средства Фонда – 127 387 355,52 рублей³;

средства областного бюджета – 13 331 234,88 рубля⁴;

средства местного бюджета – 7 406 241,60 рубль;

объем средств на реализацию мероприятий У элпа – 154 972 794,00

рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 154 972 794,00 рубля³, в том числе:

средства Фонда – 133 276 602,84 рубля³;

средства областного бюджета – 13 947 551,46 рубля⁴;

средства местного бюджета – 7 748 639,70 рублей.

Справочная информация о финансировании программных мероприятий с 2019 – 2025 годы указана в приложении 3 к Программе.

6. Механизм реализации муниципальной программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджета, в том числе формируемых с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться в форме бюджетных ассигнований на предоставление межбюджетных трансфертов в форме субсидий, предоставляемых местному бюджету из областного бюджета, в том числе субсидий, формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Субсидии местному бюджету из областного бюджета, в том числе формируемые за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда, предоставляются в целях финансирования расходов на обязательств муниципальной образования по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, возникающих при выполнении полномочий администрации городского округа Кинель по вопросам местного значения (далее – субсидии), на следующие мероприятия:

строительство жилых домов;

приобретение жилых помещений в построенных жилых домах у застройщиков;

приобретение жилых помещений в строящихся жилых домах у застройщиков;

приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками;

возмещение лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, включенные в Перечень домов, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Кинель Самарской области в 2019 – 2025 годах, приведен в приложении 4 к Программе.

Указанный перечень сформирован на основании сведений об аварийном жилищном фонде, сформированных и представленных в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии со статьей 17 Федерального закона.

В Перечне домов определена планируемая дата окончания переселения граждан из каждого аварийного многоквартирного дома.

При этом на территории городского округа Кинель Самарской области в первую очередь подлежат переселению граждане из многоквартирных

домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции более ранний, чем у других аварийных домов.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении 5 к Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в приложении 6 к Программе.

План мероприятий включает в себя такие показатели как: число жителей, планируемых к переселению, количество расселяемых жилых помещений, расселяемая площадь жилых помещений; источники финансирования программы, запланированные на весь период действия Программы и в разбивке по этапам.

Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

наличие адресной муниципальной программы городского округа Кинель Самарской области, аналогичной региональной Государственной программе, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с указанием перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в указанную Государственную программу;

наличие подтвержденного финансового обеспечения расходов обязательств муниципального образования по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

наличие копий документов о признании аварийными домов, жители которых подлежат переселению, включенных в Перечень домов настоящей Программы;

централизация закупок согласно статье 26 Федерального закона от 5 апреля 2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

заключение между министерством строительства Самарской области и уполномоченным органом администрации городского округа Кинель соглашения о предоставлении субсидий (далее – соглашение).

Субсидии расходуются на строительство домов или приобретение жилых помещений в жилых домах, а также на возмещение за жилое помещение лицам, в чьей собственности находится жилье помещения, входящие в прилагаемый Перечень домов, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Условием расходования субсидии является использование субсидии в сроки, установленные соглашением.

Предоставление в 2019-2024 годах городскому округу Кинель Самарской области субсидий осуществляется в соответствии с Государственной программой.

Финансирование программных мероприятий осуществляется как за счет средств субъекта Российской Федерации, так и с участием средств Фонда.

7. Оценка социально-экономической эффективности муниципальной программы

В результате реализации Программы к 1 сентября 2025г. планируется переселение 730 граждан из 369 помещений общей площадью 16 057,00 кв. метра, из них:

за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы I этапа – переселение 63 граждан из 37 жилых помещений общей площадью 1 189,00 кв.метра;

за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы II этапа – переселение 133 граждан из 63 жилых помещений общей площадью 2 294,90 кв. метра.

за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы III этапа – переселение 49 граждан из 18 жилых помещений общей площадью 846,30 кв. метра;

за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы IV этапа – переселение 182 граждан из 92 жилых помещений общей площадью 4 180,30 кв. метра;

за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы IV этапа – переселение 142 граждан из 73 жилых помещений общей площадью 3 688,00 кв. метра;

за счет денежных средств, предоставленных на реализацию мероприятий Программы VI этапа – переселение 161 гражданина из 86 жилых помещений общей площадью 3 858,50 кв. метра.

Планируемые показатели реализации Программы по годам в период с 2019 по 2025 годы приведены в приложении 7 к настоящей Программе.

8. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в целях достижения оптимального соотношения связанных с её реализацией затрат и достигаемых в ходе реализации результатов.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ответственным исполнителем Программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

Эффективность реализации Программы оценивается степенью достижения плановых значений показателей (индикаторов) Программы.

Степень достижения показателей (индикаторов) Программы должна быть представлена по форме, согласно таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. измерения	Значения целевых индикаторов		Степень достижения целевых индикаторов, %
			плановые значения по Программе	фактически достигнутые значения	

1					
2					

Степень достижения целевых показателей (индикаторов) Программы оценивается как:

от 90% до 100% и более эффективность реализации Программы признаётся высокой;

70% - 90% - эффективность реализации Программы признаётся средней;

менее 70% - эффективность реализации Программы признаётся низкой.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к муниципальной программе городского округа Кинель Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года

Перечень

стратегических показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы городского округа Кинель Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года

№ п/п	Наименование стратегического показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение стратегического показателя (индикатора) по годам						
			Плановый период (прогноз)						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025*
1.	Общая площадь, подлежащая расселению	кв. м	1 189,00	691,22	1 874,07	1 823,73	4 835,12	4 639,11	1 004,75
2.	Численность подлежащих расселению граждан	человек	63	40	109	87	201	188	42

* Значение показателя приведено в соответствии с этапом реализации государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной программе городского округа
Кинель Самарской области «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года» до
2025 года

Перечень

тактических показателей (индикаторов) характеризующий ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы
городского округа Кинель Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного
таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года

№ п/п	Наименование тактического показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение тактического показателя (индикатора) по годам						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025*
1.	Общая площадь, подлежащая расселению	кв. м	1 189,00	691,22	1874,07	1823,73	4835,12	4639,11	1004,75

2.	Численность подлежащих расселению граждан	человек	63	40	109	87	201	188	42
3.	Доля общей площади жилищного фонда.	%	7,4	4,3	11,7	11,4	30,1	28,9	6,3

№ п/п	Наименование тактического показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение тактического показателя (индикатора) по годам						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025*
4.	Количество актуализированных перечней аварийных многоквартирных зданий домов	ед.	1	1	1	1	1	1	1

* Значение показателя приведено в соответствии с этапом реализации государственной программы Самарской
области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года»
до 2025 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к муниципальной программе городского округа
Кингель Самарской области «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного
таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года

Справочная информация о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
на территории городского округа Кингель Самарской области на 2019 – 2025 годы

№ п/п	Наименование	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
Всего по Программе		644 913 348,00	554 625 479,28	58 042 201,32	32 245 667,40
В том числе:					
1	2019 – 2020 годы (первый этап финансирования)	47 754 996,00	41 069 296,56	4 297 949,64	2 387 749,80
2	2020 – 2021 годы (второй этап финансирования)	92 172 363,60	79 268 232,70	8 295 512,72	4 608 618,18
3	2021 – 2022 годы (третий этап финансирования)	33 990 793,20	29 232 082,15	3 059 171,39	1 699 539,66
4	2022 – 2023 годы (четвертый этап финансирования)	167 897 569,20	144 391 909,51	15 110 781,23	8 394 878,46
5	2023 – 2024 годы (пятый этап финансирования)	148 124 832,00	127 387 355,52	13 331 234,88	7 406 241,60
6	2024 – 2025 годы (шестой этап финансирования)	154 972 794,00	133 276 602,84	13 947 551,46	7 748 639,70

Приложение 4
к муниципальной программе городского округа Кинель Самарской области
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1
января 2017 года» до 2025 года

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года	Планируемая дата окончания переселения	
						площадь, кв.м
1		год	дата			
		4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.		X	X	16 057,00	730	X
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда						
1	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Куйбышева, д. 28	1953	28.05.2013	381,00	26	31.12.2021
2	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Северная, д. 1	1937	28.12.2012	592,10	30	31.12.2020
3	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Северная, д. 3	1938	28.12.2012	596,90	33	31.12.2020
4	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 1	1951	20.08.2013	372,60	23	31.12.2021
5	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 3	1958	11.06.2014	642,70	36	31.12.2023

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
		год	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 3	1958	11.06.2014	776,80	31	31.12.2024
6	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 5	1958	11.06.2014	713,80	30	31.12.2023
7	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 6	1958	11.06.2014	688,00	21	31.12.2023
8	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 7	1958	11.06.2014	652,40	31	31.12.2023
9	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 8	1958	11.06.2014	735,60	36	31.12.2023
10	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 9	1958	11.06.2014	747,80	28	31.12.2023
11	г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 10	1937	11.06.2014	422,90	21	31.12.2022
12	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 1	1930	11.06.2014	856,20	41	31.12.2024
13	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 2	1930	11.06.2014	381,50	9	31.12.2024
14	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 5	1937	11.06.2014	555,60	16	31.12.2024
15	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 6	1937	11.06.2014	557,70	21	31.12.2024
16	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 24	1952	23.04.2013	424,90	18	31.12.2021
17	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 27	1958	04.08.2014	317,40	18	31.12.2021
18	г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, д. 61А	1949	11.06.2014	380,70	21	31.12.2025
19	г. Кинель, ул. Пушкина, д. 30	1949	11.06.2014	372,00	7	31.12.2025
20	г. Кинель, ул. Украинская, д. 26	1949	11.06.2014			
21	г. Кинель, ул. Украинская, д. 28	1949	11.06.2014			

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
				площадь, кв.м	количество человек	
		год	дата	6	7	дата
1	3	4	5			8
22	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Больничная, д. 4	1953	11.06.2014	404,50	27	31.12.2025
23	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Селекционная, д. 1	1936	15.11.2013	455,90	28	31.12.2021
24	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Селекционная, д. 3	1940	11.06.2014	517,90	26	31.12.2025
25	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д. 1	1932	11.06.2014	559,40	22	31.12.2025
26	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д. 2	1931	11.06.2014	416,50	12	31.12.2025
27	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д. 3	1931	11.06.2014	598,70	23	31.12.2025
28	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д. 4	1931	11.06.2014	560,20	24	31.12.2024
29	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Транспортная, д. 6	1959	28.03.2016	197,10	9	31.12.2025
30	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Транспортная, д. 7	1954	28.03.2016	411,70	14	31.12.2025
31	г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 99	1958	11.06.2014	343,10	20	31.12.2021

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование	Всего расселенная площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением без использования бюджетных средств						Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств																										
			Кв. м	Кв. м	Кв. м	руб.	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м	Кв. м															
																					в том числе:					в том числе:					в том числе:				
																					Всего	Выкуп жилых помещений у собственников	Договор развития застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд	Всего	Строительство домов	Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:	Приобретение жилых помещений у лиц не являющихся застройщиками							
1	по способу 2019 года:	1 189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 189,00	1 189,00	47 754 996,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 189,00	47 754 996,00	0,00	0,00	0,00	0,00															
2	по способу 2020 года:	2 294,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 294,90	2 294,90	92 172 363,60	0,00	0,00	0,00	0,00	2 294,90	92 172 363,60	0,00	0,00	0,00	0,00															
3	по способу 2021 года:	846,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846,30	846,30	33 990 793,20	0,00	0,00	0,00	0,00	846,30	33 990 793,20	0,00	0,00	0,00	0,00															
4	по способу 2022 года:	4 180,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 180,30	4 180,30	167 897 569,20	0,00	0,00	0,00	0,00	4 180,30	167 897 569,20	0,00	0,00	0,00	0,00															
5	по способу 2023 года:	3 688,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 688,00	3 688,00	148 124 832,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 688,00	148 124 832,00	0,00	0,00	0,00	0,00															
6	по способу 2024 года:	3 888,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 888,50	3 888,50	154 972 794,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 888,50	154 972 794,00	0,00	0,00	0,00	0,00															
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:		16 057,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 057,00	16 057,00	644 913 348,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 057,00	644 913 348,00	0,00	0,00	0,00	0,00															

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Адрес МКД	Число жителей, планируемых к переселению человек	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Сравочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Сравочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего	за счет средств Фонда	в том числе:		Всего	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный фонд	Всего	за счет средств собственников	за счет средств иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории)
											рублей	рублей						
Всего по городскому округу Кинешь за 2019 - 2024 годы		730	369	307	62	16 057,00	13 548,40	2 508,60	644 913 348,00	554 625 479,28	58 042 201,32	32 245 667,40						
Всего по городскому округу Кинешь за 2019 - 2024 годы с финансовой поддержкой Фонда		730	369	307	62	16 057,00	13 548,40	2 508,60	644 913 348,00	554 625 479,28	58 042 201,32	32 245 667,40						
1 Итого по городскому округу Кинешь за 2019 год		63	37	22	15	1 189,00	722,20	466,80	47 754 996,00	41 069 296,56	4 297 949,64	2 387 749,80						
Итого за 2019 год с финансовой поддержкой Фонда		63	37	22	15	1 189,00	722,20	466,80	47 754 996,00	41 069 296,56	4 297 949,64	2 387 749,80						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Северная, д. 1		24	19	8	11	592,10	262,60	329,50	23 781 104,40	20 451 749,78	2 140 299,40	1 189 055,22						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Северная, д. 3		39	18	14	4	596,90	499,60	137,30	23 973 891,60	20 617 546,78	2 157 680,24	1 198 694,58						
2 Итого по городскому округу Кинешь за 2020 год		133	63	49	14	2 294,90	1 782,70	512,20	92 172 363,60	79 268 232,70	8 295 512,72	4 608 618,18						
Итого по этапу 2020 года с финансовой поддержкой Фонда		133	63	49	14	2 294,90	1 782,70	512,20	92 172 363,60	79 268 232,70	8 295 512,72	4 608 618,18						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Кривойшава, д. 28		23	9	4	5	381,00	202,30	178,70	15 302 484,00	13 160 156,24	1 377 223,56	765 124,20						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Ульяновская, д. 1		21	10	7	3	372,60	246,20	126,40	14 965 106,40	12 869 991,50	1 346 839,58	748 255,32						
г. Кинешь, пгт. Усть-Кинешевский, ул. Селевоничан, д. 1		26	12	9	3	455,90	352,40	103,50	18 310 767,60	15 747 260,14	1 647 969,08	915 538,38						
г. Кинешь, пгт. Усть-Кинешевский, ул. Шолоховская, д. 99		24	8	7	1	343,10	314,60	28,50	13 780 268,40	11 851 030,82	1 240 224,16	689 013,42						
г. Кинешь, ул. Ж.д. Советская, д. 61/А		20	12	11	1	424,90	378,70	46,20	17 065 683,60	14 676 487,90	1 535 911,52	853 284,18						
г. Кинешь, ул. Пушкин, д. 30		19	12	11	1	317,40	288,50	28,90	12 748 053,60	10 963 326,10	1 147 324,82	637 402,68						
3 Итого по городскому округу Кинешь за 2021 год		49	18	13	5	846	623	224	33 990 793,20	29 232 082,15	3 059 171,39	1 699 539,66						
Итого по этапу 2021 года с финансовой поддержкой Фонда		49	18	13	5	846,30	622,50	223,80	33 990 793,20	29 232 082,15	3 059 171,39	1 699 539,66						
г. Кинешь, ул. Ж.д. Советская, д. 1		28	8	7	1	423,40	370,50	52,90	17 005 437,60	14 624 676,34	1 530 489,38	830 271,88						
г. Кинешь, ул. Ж.д. Советская, д. 2		21	10	6	4	422,90	252,00	170,90	16 985 335,60	14 607 405,82	1 528 682,00	849 267,78						
4 Итого по городскому округу Кинешь за 2022 год		182	92	85	7	4 180,30	3 907,70	272,60	167 897 569,20	144 391 909,51	15 110 781,23	8 394 878,46						
Итого по этапу 2022 года с финансовой поддержкой Фонда		182	92	85	7	4 180,30	3 907,70	272,60	167 897 569,20	144 391 909,51	15 110 781,23	8 394 878,46						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Ульяновская, д. 3		33	12	12	0	642,70	642,70	0,00	25 813 402,80	22 199 526,41	2 323 206,25	1 290 670,14						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Ульяновская, д. 6		30	15	13	2	713,80	653,40	60,40	28 669 063,20	24 655 394,35	2 580 215,69	1 433 453,16						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Ульяновская, д. 7		26	15	15	0	688,00	688,00	0,00	27 632 832,00	23 764 235,52	2 486 954,88	1 381 641,60						
г. Кинешь, пгт. Александров, ул. Ульяновская, д. 8		31	14	11	3	652,40	539,30	113,10	26 202 993,60	22 534 574,50	2 358 219,42	1 310 149,68						

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к муниципальной программе
городского округа Кинель Самарской
области «Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017
года» до 2025 года

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по годам

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселенная площадь, кв. м										Количество переселенных жителей, человек									
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	Всего				
	Всего (2019 - 2025 гг.)	1189,00	691,22	1874,07	1823,73	4835,12	4639,11	1004,75	16057,00	63	40	109	87	201	188	42	730				
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда	1189,00	691,22	1874,07	1823,73	4835,12	4639,11	1004,75	16057,00	63	40	109	87	201	188	42	730				
1	Всего по этапу 2019 года	1189,00	0,00	x	x	x	x	x	1189,00	63	0	x	x	x	x	x	63				
2	Всего по этапу 2020 года	x	691,22	1603,68	x	x	x	x	2294,90	x	40	93	x	x	x	x	133				
3	Всего по этапу 2021 года	x	x	270,39	575,91	x	x	x	846,30	x	x	16	33	x	x	x	49				
4	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	1247,82	2932,48	x	x	4180,30	x	x	x	54	128	x	x	182				
5	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	1902,64	1785,36	x	3688,00	x	x	x	x	73	69	x	142				
6	Всего по этапу 2024 года	x	x	x	x	x	2853,75	1004,75	3858,50	x	x	x	x	x	119	42	161				