

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствию необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области

от 22 марта 2016г.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Прокудин А.А. – первый заместитель Главы городского округа Кинель.

Секретарь комиссии: Нижегородов В.Г. – директор МБУ «Управление ЖКХ».

Члены комиссии:

Федюкин Сергей Геннадьевич – руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель;

Фомочкин Александр Николаевич – консультант Северо-Восточного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции Самарской области (по согласованию);

Гришин Владимир Дмитриевич - директор управляющей организации ООО «Евгриф»

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса об изменении вида работ по МКД, включенным в региональную программу капитального ремонта на 2016-2017г.г. (г. Кинель, ул. Заводская 1, Элеваторная 40, Юбилейная 9).

Заслушав информацию директора ООО «Евгриф» о состоянии жилых домов по следующим адресам: г. Кинель, ул. Заводская 1,

Элеваторная 40, Юбилейная 9, и рассмотрев протоколы общих собраний собственников помещений данных домов комиссия приняла решение:

1. В связи с удовлетворительным состоянием внутридомовых инженерных систем и неудовлетворительным состоянием кровли жилого дома, расположенного по адресу: **г. Кинель, ул. Заводская 1**, изменить первоочередной вид капитального ремонта (ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме) на ремонт крыши (протокол общего собрания от 04.02.2016г.).

2. В связи с удовлетворительным состоянием внутридомовых инженерных систем и неудовлетворительным состоянием кровли жилого дома, расположенного по адресу: **г. Кинель, Элеваторная 40**, изменить первоочередной вид капитального ремонта (ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме) на ремонт крыши (протокол общего собрания от 10.02.2016г.).

3. В связи с удовлетворительным состоянием внутридомовых инженерных систем и решением общего собрания собственников о необходимости утепления фасада жилого дома, расположенного по адресу: **г. Кинель, Юбилейная 9**, рекомендовать ООО «Евгриф» для обоснования работ по утеплению фасада предоставить отчет о проведенном энергетическом обследовании данного дома в срок до 15.04.2016г. (протокол общего собрания от 10.02.2016г.).

Копии протоколов собственников помещений МКД прилагаются.

Председатель комиссии



А.А. Прокудин