

ПРОТОКОЛ № 10

заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствию необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области

от 17 ноября 2017г.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Прокудин А.А. – первый заместитель Главы городского округа Кинель;

Заместитель председателя комиссии: Федотов С.Н. - заместитель Главы городского округа Кинель по ЖКХ;

Секретарь комиссии: Рюмина Е.Г. – заместитель директора по ЖКВ МКУ «Управление ЖКХ»;

Члены комиссии:

Нижегородов В.Г. – директор МКУ «Управление ЖКХ»;

Саитов Р.И. – специалист по муниципальному жилищному контролю администрации городского округа Кинель;

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, утвержденную постановлением Правительства Самарской области от 29.11.2013 N 707 на 2017-2019г.г. по адресу: **г. Кинель, ул. Южная, д. 35.**

НО «ФКР» в адрес Главы городского округа Кинель направлено письмо от 16.10.2017г. №17470 с просьбой рассмотрения на комиссии вопроса об установлении необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме и принять соответствующие решения.

Для сведения сообщено, что по состоянию на 30.09.2017г. собираемость взносов на капитальный ремонт по данному дому составляет 78,2 %.

В соответствии с п. 7.1 Порядка установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 16.02.2015г. №68, решение комиссией принимается при условии собираемости взносов на капитальный ремонт по данному многоквартирному дому более 97%.

В связи с тем, что собираемость взносов на капитальный ремонт по данному дому составляет менее 97%, принятие решения об установлении необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в настоящее время невозможно.

Повторно рассмотреть данный вопрос возможно при повышении собираемости взносов на капитальный ремонт по данному многоквартирному дому до 97%.

Приложения:

- копия письма НО «ФКР» от 16.10.2017г. №17470

Председатель комиссии _____

А.А. Прокудин

Заместитель председателя комиссии _____

С.Н. Федотов

Секретарь комиссии _____

Е.Г. Рюмина

Члены комиссии:

Нижегородов В.Г.

Р.И. Сайтов