Отдел административного, экологического и

муниципального контроля

администрации городского округа Кинель

информирует

Складирование бытовых вещей, оборудования, строительного и прочего мусора, а так же других предметов на лестничных площадках многоквартирного дома является прямым нарушением прав соседей. Это может привести не только к конфликтам между соседями, появлению тараканов или грызунов, но и более печальным последствиям – пожарам.

Пунктом 23 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «О противопожарном режиме» **запрещается организовывать на лестничных площадках кладовки, хранить в подъездах мебель и иные пожароопасные вещи.** Так же нельзя загромождать и закрывать проходы, уменьшать их ширину, устраивать в проходах и тамбурах складские помещения для хранения. За несоблюдение противопожарных правил предусмотрена административная ответственность в виде штрафа.

Так же требованиями пункта 3.2.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, принятыми Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» **размещение на лестничных площадках бытовых вещей, оборудования, инвентаря и других предметов не допускается**. Входы на лестничные клетки и чердаки, а также подходы к пожарному оборудованию и инвентарю не должны быть загроможденными.

В соответствии со статьей 138 «Жилищного Кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004г. № 188-ФЗ собственники жилья обязаны обеспечивать надлежащее санитарное состояние общего имущества в многоквартирном доме , а также обеспечивать соблюдение прав и законных интересов соседей, собственников помещений в многоквартирном доме.

В случае выявления нарушений правил пожарной безопасности, собственники (наниматели) помещений в многоквартирном доме могут быть привлечены к административной ответственности, предусмотренной статьей 20.4 КоАП РФ.

В целях профилактики недопущения нарушений обязательных требований и обеспечения безопасности граждан отдел административного, экологического и муниципального контроля предлагает жителям (собственникам и нанимателям жилых помещений) принять меры по освобождению общего имущества (подъезды, чердаки, подвалы многоквартирного дома) от своих личных вещей и мусора.