

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний в городском округе Кинель**

1. Сроки проведения публичных слушаний – с 19 мая 2022 года по 17 июня 2022 года.

**Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний**  
– 17 июня 2022 года в 10-00 часов.

**Место проведения собрания участников публичных слушаний:**  
Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 42 а, каб. 103.

**Вопрос, выносимый на публичные слушания:**  
проект актуализированной Схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области на период с 2016 до 2034 года

**Председательствующий:** заместитель Главы городского округа Кинель Самарской области по ЖКХ Федотов С.Н..

**Секретарь:** главный инженер МКУ «Управление ЖКХ» Рюмина Е.Г.

В проведении публичных слушаний принимает участие: 18 человек.  
(Список участников прилагается).

**Слушали:**

- Молодцова Александра Павловича – директора МКУ «Управление ЖКХ».  
(доклад прилагается).

От участников публичных слушаний замечаний и предложений по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области на период с 2016 до 2034 года не поступило.

**Вопросы, поставленные на голосование:**

1. Рекомендовать к утверждению вынесенный на публичные слушания проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области на период с 2016 до 2034 года.

2. Направить результаты публичных слушаний Главе городского округа Кинель.

3. Опубликовать настоящие результаты публичных слушаний на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (кинельгород.рф) и в газете «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля».

**Голосовали:** «За» - 18 человек; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

**Решение по итогам голосования:**

1. Рекомендовать к утверждению вынесенный на публичные слушания проект схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области на период с 2016 до 2034 года.

2. Направить результаты публичных слушаний Главе городского округа Кинель.

3. Опубликовать настоящие результаты публичных слушаний на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (кинельгород.рф) и в газете «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля».

Председательствующий



С.Н. Федотов

Секретарь



Е.Г. Рюмина

## Доклад на публичные слушания

Необходимость ежегодной актуализации схемы теплоснабжения установлена постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

15 января 2022 г. на сайте городского округа была размещена информация о проведении актуализации «Схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области на период с 2016 до 2035 года», утвержденной постановлением администрации от 14.06.2016г. г. № 1959 (в редакции от 25 июня 2021 года).

Проект актуализированной схемы разработан ООО «СамараЭСКО» и 11.04.2022 г. размещен на официальном сайте городского округа Кинель (<http://кинельгород.рф/>) в подразделе «ЖКХ и городской транспорт» раздела «Город сегодня» Уведомление о размещении данного проекта опубликовано в газете «Неделя Кинеля» 16 апреля 2022 года № 15 (1261).

Схема теплоснабжения городского округа разрабатывается и актуализируется с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимально возможном негативном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза градостроительного развития до 2033 года. Схема теплоснабжения должна определить стратегию и единую политику перспективного развития систем теплоснабжения городского округа.

На территории городского округа Кинель действуют 28 изолированных систем теплоснабжения, образованных на базе централизованных и индивидуальных котельных.

Централизованное теплоснабжение осуществляется от источников тепловой энергии, находящихся в концессионном соглашении ООО «Кинельская ТЭК» - 16 котельных, СамТУ КДТВ ОАО «РЖД» - 2

котельные. Помимо централизованных систем отопления на территории г.о. Кинель также имеются автономные источники тепловой энергии – 10 индивидуальных котельных (4 котельных ООО «Кинельская ТЭК», 4 котельных ТСЖ, котельная администрации, котельная детской школы искусств).

При актуализации схемы ресурсоснабжающими организациями уточнены сведения по техническим характеристикам котельных и тепловых сетей.

Схема теплоснабжения состоит из 15 разделов утверждаемой части и обосновывающих материалов к схемам теплоснабжения, состоящих из 18 глав, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Замечания и предложения по проекту принимались МКУ «Управление ЖКХ» до 11 мая 2022 года по адресу: 446430 г. Кинель, ул. Мира, 41, каб. 1, а также на адрес электронной почты [gkx-gorod@mail.ru](mailto:gkx-gorod@mail.ru).

По проекту поступило предложение от ООО «Кинельская ТЭК» о внесении изменений в мероприятия «Проекта схемы теплоснабжения 2022 года» в части исключения следующих мероприятий:

- Замена теплообменника ГВС фирмы "Ридан" типа ННН14 0-16 в количестве - 1 шт. на теплообменник с параметрами не менее (НП+60 / 5+60 25 пластин) в котельной № 3 по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ульяновская, 23б; **(239 тыс. руб.)**. (В настоящее время проведена прочистка и промывка существующих теплообменников – теплообменники находятся в работоспособном состоянии, замена не требуется).

- Замена бака запаса ХОВ объемом 20 м<sup>3</sup> на баки суммарной мощностью не менее 20 м<sup>3</sup> в котельной № 7 по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. 27 Партсъезда, 7б, **(796,68 тыс. руб.)** Ранее установлены дополнительные баки и отремонтированы существующие, суммарной

мощности имеющихся баков ХОВ достаточно для обеспечения работоспособности котельной).

Предложено данные средства направить на реконструкцию котельной №16 с заменой морально и физически устаревших котлов НР-18 в количестве 3 шт. на котлы не менее двух суммарной установленной мощностью 1,7 МВт и необходимого вспомогательного оборудования на современное. **Стоимость работ с учетом данных средств составит 14495,64 тыс. руб.**

ООО «Кинельская ТЭК» предоставлено гарантийное письмо, что при исключении мероприятий будет обеспечена надежность теплоснабжения объектов, отапливаемых от данных котельных, с подачей теплоносителя (воды) с расходом и параметрами в соответствии с температурным графиком и перепадом давления на вводах.

Данное предложение учтено в проекте схемы теплоснабжения.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации и данных по годовой выработке тепловой энергии от централизованных источников теплоснабжения каждой из организаций, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией г. Кинель, п.г.т. Алексеевка и п.г.т. Усть-Кинельский ООО «Кинельская ТЭК».

Директор МКУ «Управление ЖКХ»



А.П. Молодцов