

Кому Иванову Юрию Васильевичу  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Самарская область, г. Кинель,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
п. Горный, пер. Дорожный, д. 1  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

дата 8 мая 2020 года

№ 63-304000-206-2020

I. Администрация городского округа Кинель Самарской области,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
в лице уполномоченного органа-Управления архитектуры и градостроительства  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
администрации городского округа Кинель Самарской области

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Блок жилого дома блокированной застройки

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Кинель, микрорайон Горный, пер. Дорожный, уч. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:03:0208005:673

строительный адрес: Самарская область, г. Кинель,  
микрорайон Горный, пер. Дорожный, уч. 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-304000-206-2018, дата выдачи 21 декабря 2018 г., орган, выдавший разрешение

Администрация городского округа Кинель Самарской области, в лице  
уполномоченного органа-Управления архитектуры и градостроитель-  
на строительство ства администрации городского округа Кинель Самарской области

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	580	-
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	150,3	158,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>1</sup>			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	1	1
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м	1/150,3	1/158,7
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		свет	свет
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ленточный	ленточный
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		деревянные	деревянные
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

в соответствии с проектной документацией

ей:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмы	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>2</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_

**29.01.2020 г. Амзаева Елена Владимировна**

**Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» № 28331**

**Представитель уполномоченного органа-  
Руководитель управления  
архитектуры  
и градостроительства администрации  
городского округа Кинель**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**А.А. Трибус**  
(расшифровка подписи)

« 08 » \_\_\_\_\_ мая 20 20 г.

М. П.