



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2016 № 11

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28.09.2006 года № 242, **постановляю:**

1. Вынести проект решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы

городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон, (далее по тексту – Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель) на публичные слушания (прилагается).

2. Назначить проведение публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель:

1) в городе Кинель – на 23 сентября 2016 года на 10-00 часов (местного времени) в здании администрации городского округа Кинель по адресу: Самарская области, г. Кинель, у. Мира, 42 «А»;

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель, определить Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель (С.Г. Федюкин).

4. Органу, уполномоченному на организацию и проведение публичных слушаний, организовать в период с 23 июля 2016 года по 23 сентября 2016 года проведение выставок, экспозиций демонстрационных материалов Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель в местах проведения публичных слушаний, указанных в пункте 2 настоящего постановления, и предоставить возможность жителям городского округа ознакомиться с данными материалами в рабочие дни с 8.00 ч. до 17.00 ч.

5. Определить местом приема предложений и замечаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель служебные помещения Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области, расположенные по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 «А», каб. № 2, № 4, в период с 23 июля 2016 года по 23 сентября 2016 года, в рабочие дни с 8.00 ч. до 17.00 ч.

6. Органу, уполномоченному на организацию и проведение публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель, в срок до 23 июля 2016 года подготовить и обеспечить опубликование в средствах массовой информации заключения о

результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель.

7. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить информацию на официальном сайте администрации городского округа Кинель в сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Кинель



В.А. Чихирев

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

446430, г. Кинель ул.Мира, 42а

тел. 2-19-60, 2-18-80

« ____ » 2016 года

№ _____

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев изменения в Правила застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон, с учетом мнения населения, высказанного на публичных слушаниях от 23 сентября 2016 года по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон, и в соответствии с заключением о результатах проведения указанных публичных слушаний, Дума городского округа Кинель Самарской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон:

№ п/п	Наименование объекта, заявитель	Правовая зона по карте градостроительного зонирования	Предлагаемое изменение зоны
г. Кинель			
1	Земельный участок Площадь - 373 275 кв.м. Местоположение - Самарская область, г. Кинель, вдоль а/д "Кинель-	СЗ, Ж1	СХ-2

	Богатое-Борское"		
2	Земельный участок Площадь - 273 443 кв.м. Местоположение - Самарская область, г. Кинель, вдоль а/д "Кинель- Богатое-Борское"	СЗ, ЖЗ	СХ-2
3	Земельный участок Площадь - 29 932 кв.м. Местоположение - Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Светлая	СЗ, ЖЗ	СХ-2
4	Земельный участок Площадь - 54 616 кв.м. Местоположение - Самарская область, г. Кинель (Елшняги) Заявитель: глава КФХ Железникова А.А.	СЗ	СХ-2
5	Земельный участок Площадь - 255 271 кв.м. Местоположение - Самарская область, г. Кинель	СЗ	СХ-2
6	Земельный участок Площадь - 209 809 кв.м. Местоположение - Самарская область, г. Кинель	СЗ	СХ-2
7	Часть земельного участка (63:03:0201005:514) Площадь - 63 795 кв.м. Адрес - Самарская область, г. Кинель	СЗ	СХ-2
8	Часть земельного участка (63:03:0201005:515) Площадь - 32 006 кв.м. Адрес - Самарская область, г. Кинель	СЗ	СХ-2

9	Часть земельного участка (63:03:02010058:516) Площадь - 23 752 кв.м. Адрес - Самарская область, г. Кинель	СЗ	СХ-2
10	Многоконтурный земельный участок (4 контура) Площадь - 4110 кв.м, 5517 кв.м., 3020 кв.м., 11493 кв.м.) Местоположение - Самарская область, г. Кинель, ул. Крымская	П1-1, СЗ	СХ-2

2. Официально опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации городского округа Кинель Самарской области и разместить на официальном сайте городского округа Кинель Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в законную силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава городского округа Кинель
Самарской области

В.А. Чихирев

Председатель Думы городского округа
Кинель Самарской области

А.М. Петров