|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Российская Федерация  Самарская область  АДМИНИСТРАЦИЯ  городского округа Кинель  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |  | |
| от |  | № |  |  |
|  | | | | |
| Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения | | | | | |

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.07.2017г. размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
2. Установить, что размер расходов нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также на оплату отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом в соответствии с действующим законодательством.
3. Официально опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Официальное опубликование» раздела «Информация» и опубликовать в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля».
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа (Прокудин А.А.).

Глава городского округа В.А.Чихирев

Индерейкин 61459

**Администрация городского округа Кинель Самарской области**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Занимаемая должность** | **Роспись,**  **дата согласования** | **Фамилия, инициалы** |
| Первый заместитель Главы городского округа |  | Прокудин А.А. |
| Начальник юридического отдела аппарата администрации |  | Рысаева С.Р. |
| Руководитель управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации |  | Фокина Л.Г. |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории жилых домов | Ед. изм. | Размер платы | | |
| Содержание общего имущества (включая управление многоквартирным домом) | Текущий ремонт общего имущества | Итого |
| 1 | Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропроводы | руб./м2 общей площади в месяц | 19,05 | 8,15 | 26,25 |
| 2 | Капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов | -«- | 15,29 | 7,17 | 22,46 |
| 3 | Капитальные жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | -«- | 12,23 | 5,73 | 17,96 |
| 4 | Дома барачного типа | -«- | 9,17 | 4,29 | 13,46 |