|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Российская Федерация  Самарская область  АДМИНИСТРАЦИЯ  городского округа Кинель  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | ПРОЕКТ | |
| от |  | № |  |  |
|  | | | | |
| О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора | | | | | |

Рассмотрев предложение НО «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» от 23 августа 2023 г. № 25403, в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 22 Закона Самарской области от 21 июня 2013 г. № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», в связи с отсутствием принятых решений собственниками помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. О принятом решении уведомить регионального оператора в течение пяти дней с момента его принятия, путём направления в адрес НО «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» настоящего постановления.

3. О принятом решении уведомить собственников помещений многоквартирных домов, указанных в Приложении к настоящему постановлению, путем опубликования настоящего постановления в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля».

4. Официально опубликовать настоящее постановление.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Кинель Самарской области по жилищно-коммунальному хозяйству (Нижегородов В.Г.).

Глава городского округа А.А. Прокудин

Нижегородов 21287

Приложение

к постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Перечень многоквартирных домов,

расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с  региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Почтовый адрес многоквартирного дома | Перечень работ | Предельная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, руб. |
| 1 | г. Кинель,  пос. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 1 882 380,00 |
| 2 | г. Кинель,  пос. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 1 | Ремонт фасада, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 660 207,00 |
| 3 | г. Кинель,  пос. Усть-Кинельский,  ул. Спортивная,  д. 11 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 2 610 016,20 |
| 4 | г. Кинель,  пос. Усть-Кинельский,  ул. Спортивная,  д. 11 | Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 6 784 240,00 |
| 5 | г. Кинель,  ул. 50 лет Октября, д. 108 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 3 322 906,40 |
| 6 | г. Кинель, ул. Крымская, д. 3 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 1 864 368,00 |
| 7 | г. Кинель, ул. Маяковского, д. 74 | Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 4 614 708,00 |
| 8 | г. Кинель, ул. Маяковского, д. 94 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 2 530 785,40 |

**Администрация городского округа Кинель**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с  региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Занимаемая должность** | **Роспись,**  **дата согласования** | **Фамилия, инициалы** |
| Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом |  | Фокин В.Н. |
| Начальник юридического отдела аппарата администрации |  | Галимова Н.Г. |
| Директор МКУ «Управление ЖКХ» |  | Молодцов А.П. |