

Российская Федерация  
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа Кинель

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.08.2022 № 2157

Об утверждении Порядка ведения администрацией городского округа Кинель Самарской области учета отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

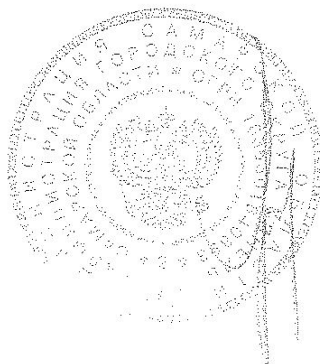
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Законом Самарской области от 5 июля 2005 г. № 139-ГД «О жилище», Законом Самарской области от 11 июля 2006 г. № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категории граждан, проживающих на территории Самарской области», Постановлением Правительства Самарской области от 21 июня 2006 г. № 77 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан», руководствуясь Приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 216/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма», Уставом городского округа Кинель Самарской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить Порядок ведения администрацией городского округа Кинель Самарской области учета отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Официально опубликовать настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



А.А. Прокудин

Кирдяшева 63207

**Порядок ведения администрацией городского округа Кинель  
Самарской области учета отдельных категорий граждан,  
состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок ведения администрацией городского округа Кинель Самарской области учета отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – Порядок), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 216/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,

предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма», Законом Самарской области от 5 июля 2005 г. № 139-ГД «О жилище», Законом Самарской области от 11 июля 2006 г. № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категории граждан, проживающих на территории Самарской области», Постановлением Правительства Самарской области от 21 июня 2006 г. № 77 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан», и определяет механизм ведения учета отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрации городского округа Кинель Самарской области.

## **II. Формирование списков граждан**

2.1. Формирование списка очередности отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещений (далее – Список), осуществляется должностным лицом администрации городского округа Кинель Самарской области, ответственным за формирование Списка. Список ежегодно уточняется комиссией по жилищным вопросам администрации городского округа Кинель Самарской области (далее – Комиссия).

2.2. Уточненный Список утверждается постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области.

## **III. Учет граждан**

3.1. Право на предоставление социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации имеют следующие категории граждан, признанные нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации:

а) граждане, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах», а именно:

инвалиды Великой Отечественной войны;

участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период;

лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

б) граждане, отнесенные в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» к ветеранам Великой Отечественной войны лица, проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденные орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны;

в) граждане, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями, в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 г. № 1761-1

«О реабилитации жертв политических репрессий»;

г) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска;

д) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами;

е) граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

ж) молодые семьи, в том числе неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, изъявившие желание участвовать в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

з) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из

числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

и) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов;

к) ветераны боевых действий.

3.2. Нуждающимися в жилых помещениях признаются следующие граждане:

не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы. В соответствии с постановлением Думы городского округа Кинель Самарской области от 29 сентября 2005 г. № 87 «Об учетной норме площади жилого помещения» учетная норма площади жилого помещения для определения уровня обеспеченности граждан общей площадью

жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях составляет двенадцать и менее квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека;

проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.3. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

3.4. Граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных



намеренных действий.

3.5. Учет отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – Учет), осуществляется по месту жительства (месту постоянной регистрации), администрацией городского округа Кинель Самарской области по каждой категории отдельно.

3.6. Для принятия на Учет гражданин подает в администрацию городского округа Кинель Самарской области заявление о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – Заявление о принятии на учет) с указанием совместно проживающих с ним членов его семьи. Заявление о принятии на учет подписывается всеми проживающими совместно с ним дееспособными членами семьи. За несовершеннолетних, недееспособных лиц расписываются их законные представители (родители, опекуны, попечители).

3.7. К Заявлению о принятии на учет прилагаются следующие документы:

документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;

документы о наличии родственных отношений либо иных обстоятельств, свидетельствующих о принадлежности гражданина к семье заявителя, в том числе:

- информация из территориального органа федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту жительства в жилом помещении;

- свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение суда об усыновлении (удочерении), решение суда о признании за гражданином права пользования жилым помещением;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и (или) членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений;

справки (сведения) из организации, осуществляющей техническую инвентаризацию, о наличии (отсутствии) недвижимости в собственности гражданина и (или) членов его семьи. Справки (сведения) из организации,

осуществляющей техническую инвентаризацию, о наличии (отсутствии) недвижимости в собственности гражданина и (или) членов его семьи не представляются, если такой гражданин и (или) члены его семьи родились после 31 января 1998 года;

документы, подтверждающие размер дохода и величину стоимости имущества, находящегося в собственности и подлежащего налогообложению, в том числе:

- документы, подтверждающие сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности имущества:

- кадастровая стоимость жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), гаражей, машино-мест, единых недвижимых комплексов, объектов незавершенного строительства, иных зданий, строений, сооружений, помещений;

- кадастровая стоимость земельных участков;

- стоимость транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения транспортным налогом. Стоимость транспортных средств определяется заявителем самостоятельно на основании документов, удостоверяющих право собственности на транспортные средства и предоставляемых для регистрации транспортных средств, или отчета об оценке рыночной стоимости транспортного средства, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

копии налоговых деклараций о доходах за расчетный период, заверенные налоговыми органами (если гражданин в соответствии с законодательством о налогах и сборах обязан подавать декларацию);

документ, подтверждающий несоответствие жилого помещения, в котором проживают заявитель и члены его семьи, требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, которое утверждено Постановлением

Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (для граждан, проживающих в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям);

документ, подтверждающий наличие соответствующего заболевания (для граждан, страдающих тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности). Перечень соответствующих заболеваний установлен Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 г. № 987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;

копии документов, подтверждающих право гражданина на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем;

документ, подтверждающий регистрацию гражданина в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета.

Граждане, не имеющие возможности подтвердить документально какие-либо виды своих доходов, за исключением доходов от трудовой и индивидуальной предпринимательской деятельности, вправе самостоятельно декларировать такие доходы в Заявлении о принятии на учет, при этом ответственность за достоверность указанных сведений несут указанные граждане.

Документы, указанные в абзацах втором, пятом, седьмом, восьмом (в части документов, подтверждающих стоимость транспортных средств), пятнадцатом и шестнадцатом пункта 3.7 раздела III настоящего Порядка, представляются заявителем самостоятельно. Документы (их копии или содержащиеся в них сведения), в том числе в электронном виде, указанные в абзацах четвертом, шестом, восьмом (за исключением документов, подтверждающих стоимость транспортных средств), четырнадцатом и

семнадцатом пункта 3.7 раздела III настоящего Порядка, запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если они не были представлены заявителем самостоятельно.

Все документы предоставляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала документа. Копию документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется должностным лицом, принимающим документы.

3.8. Заявление о принятии на учет гражданина регистрируется в Книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3.9. Гражданину, подавшему Заявление о принятии на учет, в соответствии с Порядком, выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты их поступления в администрацию городского округа Кинель Самарской области.

3.10. Решение о принятии на Учет или об отказе в принятии на Учет принимается администрацией городского округа Кинель Самарской области по результатам рассмотрения Заявления о принятии на учет и иных представленных или полученных по межведомственным запросам документов. Администрация городского округа Кинель Самарской области принимает решение о принятии на Учет или об отказе в принятии на Учет не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в администрацию городского округа Кинель Самарской области.

В случае отсутствия ответов на межведомственные запросы администрация городского округа Кинель Самарской области продлевает срок рассмотрения Заявления о принятии на учет, но не более чем на тридцать дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения гражданина, представившего Заявление о принятии на учет.

3.11. Администрация городского округа Кинель Самарской области не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения о принятии на Учет выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее Заявление о

принятии на учет, уведомление о принятии на Учет.

3.12. Администрация городского округа Кинель Самарской области отказывает гражданину в принятии на Учет в следующих случаях:

не представлены документы, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя;

ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия граждан на Учет, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

не истек срок, предусмотренный пунктом 3.4 раздела III настоящего Порядка пятилетний срок со дня ухудшения жилищных условий.

3.13. Решение об отказе в принятии на Учет выдается или направляется гражданину, подавшему Заявление о принятии на учет, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения.

3.14. Отказ в принятии на Учет может быть обжалован гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.15. Граждане принимаются на Учет со дня принятия постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «О принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или в предоставлении социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения».

При рассмотрении Заявлений о принятии на учет, поданных несколькими гражданами одновременно (в один день), их очередность

определяется по времени подачи Заявления о принятии на учет с полным комплектом необходимых документов.

3.16. Граждане, имеющие право на внеочередное предоставление жилых помещений по договору социального найма, включаются в отдельные списки.

3.17. Принятые на Учет граждане включаются в Книгу учета отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - Книга учета), которую ведет должностное лицо, ответственное за ведение Учета.

3.18. В Книге учета не допускаются подчистки. Поправки и изменения, вносимые на основании документов, заверяются должностным лицом, ответственным за ведение Учета.

3.19. На каждого гражданина, принятого на Учет, заводится учетное дело, в котором содержатся все предоставленные им необходимые документы, а также документы, полученные администрацией городского округа Кинель Самарской области по межведомственным запросам. Учетному делу присваивается номер, состоящий из:

порядкового номера в Книге учета;

порядкового номера категории, указанной в Заявлении о принятии на учет.

Между порядковыми номерами ставится дефис.

3.20. Администрация городского округа Кинель Самарской области обеспечивает надлежащее хранение Книг учета, в том числе Списков.

Книги учета, Списки хранятся постоянно.

Срок хранения учетных дел:

получивших социальную выплату на строительство или приобретение жилого помещения, а также государственный жилищный сертификат - десять лет после получения социальной выплаты, государственного жилищного сертификата;

снятых с Учета по основаниям, указанным в пункте 3.24 раздела III настоящего Порядка, - десять лет с момента вынесения решения о снятии с

Учета.

Заявления о принятии на учет и документы к ним, по которым принято решение об отказе в принятии на Учет, хранятся три года с момента вынесения решения об отказе в принятии на Учет.

3.21. Администрация городского округа Кинель Самарской области проводит перерегистрацию отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – Перерегистрация). Должностное лицо, уполномоченное за ведение учетных дел, направляет гражданину по месту его жительства, указанному в Заявлении о принятии на учет, уведомление о необходимости прохождения Перерегистрации.

Для прохождения Перерегистрации гражданин обязан предоставить в администрацию городского округа Кинель Самарской области сведения, подтверждающие его статус нуждающегося в жилом помещении и категорию. Подтверждение сведений производится в следующем порядке:

в случае, если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, он оформляет это соответствующей распиской, которой гражданин подтверждает неизменность ранее представленных им сведений;

в случае, если в составе сведений о гражданине произошли изменения, указанные граждане предоставляют новые документы, подтверждающие произошедшие изменения. В этом случае Комиссия осуществляет проверку обоснованности отнесения указанных граждан к нуждающимся в жилых помещениях с учетом вновь представленных документов.

3.22. Гражданин вправе обратиться с заявлением в администрацию городского округа Кинель Самарской области о предоставлении ему выписки из постановления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или копии постановления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или в предоставлении социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (далее – Заявления), с приложением следующих документов:

справки с места жительства, подтверждающей постоянную

регистрацию гражданина и членов его семьи;

копия документов, подтверждающих право гражданина на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Срок рассмотрения Заявлений – тридцать рабочих дней с момента регистрации Заявлений.

В случае если в составе сведений, представленных заявителем и членами его семьи при принятии на Учет, произошли изменения, указанные граждане дополнительно предоставляют новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

В этом случае Комиссия осуществляет проверку обоснованности отнесения указанных граждан к нуждающимся в жилых помещениях с учетом вновь представленных документов.

Должностное лицо, ответственное за ведение учетных дел, после поступления в администрацию городского округа Кинель Самарской области Заявлений в порядке межведомственного взаимодействия формирует и направляет в Единый государственный реестр недвижимости следующие запросы:

о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (на заявителя и каждого члена его семьи);

об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на объект недвижимости по месту жительства заявителя и членов его семьи).

В случае подтверждения нуждаемости гражданина и членов его семьи в жилых помещениях, а также категории, указанной в заявлении о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, гражданину выдается обновленная выписка из постановления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или копия постановления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или в предоставлении социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.



В случае выявления Комиссией отсутствия нуждаемости в жилых помещениях граждане и члены их семей снимаются с Учета с указанием оснований, предусмотренных пунктом 3.24 раздела III настоящего Порядка, и извещаются о принятом решении не позднее, чем через три рабочих дня со дня принятия решения о снятии с Учета заказным письмом с уведомлением.

3.23. Гражданин вправе обратиться в администрацию городского округа Кинель Самарской области с заявлением о предоставлении ему справки о номере его очередности в Списке и пройти Перерегистрацию в соответствии с пунктом 3.21 раздела III настоящего Порядка. Срок рассмотрения такого заявления – тридцать дней с момента регистрации заявления о предоставлении справки о номере очередности в Списке.

3.24. Граждане снимаются с Учета в случае:

подачи ими по месту Учета заявления о снятии с Учета;

утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения;

их выезда на место жительства в другое муниципальное образование;

получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации;

выявления в представленных документах в орган, осуществляющий принятие на Учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на Учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на Учет, при решении вопроса о принятии на Учет.

В случае если в период нахождения в Списке гражданин и (или) члены

совершили действия, повлекшие ухудшение их жилищных условий, а именно: регистрация права собственности на жилые помещения (доли жилых помещений) и последующее прекращение права собственности на такие жилые помещения (доли жилых помещений), то гражданин и члены его семьи снимаются с Учета независимо от даты прекращения права собственности на жилые помещения (доли жилых помещений) по основанию, указанному в абзаце третьем пункта 3.24 раздела III настоящего Порядка.

3.25. В решении о снятии с Учета указывается основание снятия с Учета. Решения о снятии с Учета выдается или направляется гражданам, в отношении которых приняты такие решения, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия таких решений и могут быть обжалованы указанными гражданами в судебном порядке.

3.26. Если после снятия с Учета по основаниям, указанным в 3.24 раздела III настоящего Порядка, у гражданина и членов его семьи вновь возникло право встать на Учет, то принятие на Учет производится по общим основаниям.

3.27. Право состоять на Учете сохраняется за гражданином и членами его семьи до получения ими социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения или до выявления оснований для снятия с Учета.