

Российская Федерация  
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа Кинель**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.04.2026 № 1231

Об утверждении Порядка  
формирования имущества казны,  
управления и учета имущества казны  
городского округа Кинель  
Самарской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок формирования имущества казны, управления и учета имущества казны городского округа Кинель Самарской области согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Официально опубликовать настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области.

Глава городского округа



В.С. Тимошенко

Панин Ю.В.  
Курицин М.В.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
городского округа Кинель  
Самарской области

от 10.04.2026 № 1231

**Порядок  
формирования имущества казны, управления и учета имущества  
казны городского округа Кинель Самарской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

1.2. Настоящий Порядок определяет включение имущества, находящегося в собственности городского округа Кинель Самарской области (далее - имущество), в состав казны городского округа Кинель Самарской области (далее - казна), порядок управления объектами казны без принятия решения о выбытии объектов из казны, порядок выбытия объектов из состава казны.

1.3. Объектами казны, на которые распространяется действие настоящего Порядка, является движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности городского округа Кинель Самарской области не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями городского округа Кинель Самарской области на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, подлежащие учету в реестре муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области.

1.4. Действие настоящего Порядка не распространяется на следующие объекты казны:

средства бюджета муниципального образования городского округа Кинель Самарской области;

ценные бумаги, номинированные в валюте Российской Федерации;

валютные ценности;

депозиты;

объекты природопользования;

имущественные права, в том числе права на объекты интеллектуальной собственности городского округа Кинель Самарской области, в том числе исключительные права на них.

1.5. Особенности распоряжения землями на территории муниципального образования и другими природными ресурсами, средствами бюджета муниципального образования регулируются иными муниципальными правовыми актами.

## **2. Порядок включения имущества в состав казны**

2.1. Основаниями для включения имущества в состав казны являются:

2.1.1. Создание нового имущества за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области;

2.1.2. Приобретение городским округом Кинель Самарской области имущества на основании договоров купли-продажи, дарения, иных договоров о передаче имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области;

2.1.3. Приобретение, в том числе передача имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области на основании федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о разграничении собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность;

2.1.4. Решение суда;

2.1.5. Имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, ликвидируемых муниципальных предприятий и учреждений;

2.1.6. Отсутствие права хозяйственного ведения или права оперативного управления на имущество городского округа Кинель Самарской области;

2.1.7. Изъятие имущества городского округа Кинель Самарской области закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями;

2.1.8. Ликвидация муниципального предприятия, учреждения, за исключением ликвидации муниципального предприятия, учреждения в связи с признанием ее несостоятельной (банкротом);

2.1.9. Выявление имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления;

2.1.10. Иные распорядительные акты, принятые администрацией городского округа Кинель Самарской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Недвижимое и движимое имущество принимается в состав казны постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области о включении недвижимого или движимого имущества в состав казны городского округа Кинель Самарской области, в соответствии с Порядком организации бюджетного учета имущества казны городского округа Кинель Самарской области.

2.3. Общий срок включения объектов имущества в состав казны городского округа Кинель Самарской области не должен превышать 10-ти календарных дней с даты поступления документов, предусмотренных настоящим Разделом.

Наличие разногласий не влияет на общий срок принятия объектов имущества в состав казны.

2.4. Движимое и недвижимое имущество включается в состав казны городского округа Кинель Самарской области на основании следующих документов:

2.4.1. При создании нового имущества за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области:

обращения структурного подразделения или подведомственной организации, являющегося заказчиком - застройщиком по договору об инвестиционной деятельности, о передаче объектов имущества, созданных за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области, в состав казны с перечнем передаваемых объектов имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

копии договора об инвестиционной деятельности и (или) договора о совместной деятельности;

копии документа о вводе в эксплуатацию вновь созданных за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области объектов имущества;

технической документации на объекты, предлагаемые для включения в состав казны;

свидетельств о государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, предлагаемые для включения в состав казны;

кадастровых паспортов земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, предлагаемые для включения в состав казны.

Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области о включении объектов имущества в состав казны по данному основанию принимается одновременно с передачей заказчиком - застройщиком объектов, созданных за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области, в состав казны.

2.4.2. При приобретении городским округом Кинель Самарской области имущества на основании договоров купли-продажи, дарения, иных договоров о передаче объектов имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области:

постановления администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на приобретение имущества в соответствии с нормативными правовыми актами городского округа Кинель Самарской области (при наличии);

копии соответствующего договора купли-продажи, дарения, иного договора о передаче объектов имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области;

технической документации на объекты имущества, предлагаемые для включения в состав казны;

свидетельств о государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, предлагаемые для передачи в состав казны;

кадастровых паспортов земельных участков.

Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области о включении объектов имущества в состав казны по данному основанию принимается одновременно с принятием имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области.

2.4.3. При передаче имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области на основании федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов о разграничении собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность:

а) при передаче из федеральной собственности:

решения уполномоченного федерального органа по управлению федеральным имуществом о передаче имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области;

решения администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на принятие в собственность городского округа Кинель Самарской области с указанием муниципального предприятия, учреждения, за которым в дальнейшем возможно закрепление их на праве хозяйственного

ведения или оперативного управления, с приложением следующих документов:

обращения муниципального предприятия, учреждения о закреплении за ним в дальнейшем имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления со справкой о банковских реквизитах предприятия, учреждения;

выписки из реестра федерального имущества, содержащей сведения о предлагаемых к передаче объектах имущества;

копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемые к передаче объекты недвижимого имущества (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 30 дней до ее направления в федеральный орган по управлению федеральным имуществом для принятия решения о передаче;

копий правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемые к передаче объекты имущества принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления федеральному государственному унитарному предприятию, федеральному государственному учреждению, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документов, подтверждающих право собственности Российской Федерации на предлагаемые к передаче земельные участки, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

согласия (письменного обращения) федерального предприятия, учреждения на передачу объектов имущества, принадлежащих ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего обращение);

копии устава федерального предприятия, учреждения, объекты имущества которого, принадлежащие ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагаются к передаче, заверенной федеральным предприятием, учреждением;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении федерального предприятия, учреждения, объекты имущества которого, принадлежащие ему на праве хозяйственного ведения или

оперативного управления, предлагаются к передаче, заверенной федеральным предприятием, учреждением;

технических паспортов или справок организации, осуществляющей технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

кадастровых паспортов земельных участков как самостоятельных объектов, предлагаемых к передаче, в целях их индивидуализации;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемых к передаче объектов имущества, в случае если указанные объекты имущества используются органами местного самоуправления, в целях, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления;

согласия (письменное обращение) федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находится федеральное предприятие, учреждение, имущество которого предлагается к передаче;

перечня передаваемых объектов имущества по форме согласно Приложению 1;

б) при передаче имущества из государственной собственности субъекта:

письменного предложения исполнительного органа государственной власти в адрес органа государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью о передаче объектов имущества;

решения исполнительного органа государственной власти о передаче объектов государственной собственности в собственность городского округа Кинель Самарской области

решения о даче согласия на принятие в собственность городского округа Кинель Самарской области;

выписки из реестра государственного имущества содержащей сведения о предлагаемых к передаче объектов имущества;

копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемые к передаче объекты недвижимого имущества (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 30 дней до ее направления в уполномоченный орган для принятия решения о передаче;

копий правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемые к передаче объекты имущества принадлежат на праве

хозяйственного ведения или оперативного управления государственному унитарному предприятию или государственному учреждению, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документов, подтверждающих право государственной собственности на предлагаемые к передаче земельные участки, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

согласия (письменное обращение) государственного предприятия, учреждения на передачу объектов имущества, принадлежащих ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего обращение);

копии устава государственного предприятия, учреждения, объекты имущества которого, принадлежащие ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагаются к передаче, заверенной государственным предприятием, учреждением;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении государственного предприятия, учреждения, объекты имущества которого, принадлежащие ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагаются к передаче, заверенной государственным предприятием, учреждением;

технических паспортов или справок организации, осуществляющей технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

кадастровых паспортов земельных участков как самостоятельных объектов, предлагаемых к передаче, в целях их индивидуализации;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемых к передаче объектов имущества, в случае если указанные объекты имущества используются органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями, учреждениями в целях, необходимых для осуществления полномочий местного самоуправления;

согласия (письменного обращения) государственного органа исполнительной власти, в ведении которого находится государственное предприятие, учреждение, имущество которого предлагается к передаче;

перечня передаваемых объектов имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему порядку.

в) при передаче имущества из муниципальной собственности иного муниципального образования:

письменного предложения главы соответствующего муниципального образования о передаче объектов имущества с приложением следующих документов:

решения представительного органа соответствующего муниципального образования о передаче объектов муниципальной собственности в собственность городского округа Кинель Самарской области;

решения о даче согласия на принятие в собственность городского округа Кинель Самарской области;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 30 дней до ее направления в уполномоченный орган по управлению объектами казны соответствующего муниципального образования;

копий правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемые к передаче объекты имущества принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальному унитарному предприятию или муниципальному учреждению, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документов, подтверждающих право собственности муниципального образования на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

кадастровых паспортов земельных участков как самостоятельных объектов, предлагаемых к передаче;

согласия (письменное обращение) муниципального предприятия, учреждения на передачу имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего обращение);

копии устава муниципального предприятия, учреждения, имущество которого, принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагается к передаче, заверенной надлежащим образом муниципальным предприятием, учреждением;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципального предприятия, учреждения, имущество которого, принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагается к передаче, заверенной муниципальным предприятием, учреждением;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемых к передаче объектов имущества, в случае если указанное имущество используется органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями, учреждениями в целях, необходимых для осуществления полномочий местного самоуправления;

обращения муниципального предприятия, учреждения о закреплении за ним в дальнейшем объектов имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления со справкой о банковских реквизитах предприятия, учреждения;

копии устава муниципального предприятия, учреждения, за которым предлагается закрепление объектов имущества, заверенной муниципальным предприятием, учреждением;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципального предприятия, учреждения, за которым предлагается закрепление объектов имущества, заверенной муниципальным предприятием, учреждением;

перечня передаваемых объектов по форме согласно Приложению 1.

2.4.4. При включении имущества в собственность городского округа Кинель Самарской области по решению суда, на основании соответствующего судебного акта, вступившего в законную силу.

Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области о включении имущества в состав казны по данному основанию не принимается.

2.4.5. При включении имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, ликвидируемых муниципальных предприятий, учреждений:

перечня имущества, ликвидируемого муниципального предприятия, учреждения, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества, оставшиеся после ликвидации юридического лица, с кадастровыми паспортами таких земельных участков (при наличии);

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

копий правоустанавливающих документов, на имущество, предлагаемое к включению в состав казны.

Денежные средства, которые остаются на счетах ликвидируемых муниципальных предприятий, учреждений, зачисляются в доход бюджета городского округа Кинель Самарской области.

2.4.6. В случае отсутствия права хозяйственного ведения или права оперативного управления на имущество городского округа Кинель Самарской области (имущество, не вошедшее в процессе приватизации в уставные капиталы хозяйственных обществ и коллективных сельскохозяйственных предприятий):

копии плана приватизации;

копии документов по оценке целостного имущественного комплекса;

копии инвентаризационной описи имущества, не вошедшего в процессе приватизации в уставный капитал хозяйственных обществ и коллективных сельскохозяйственных предприятий;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

акта обследования имущества, предлагаемого к включению в состав казны;

справок государственных организаций о наличии (отсутствии) обязательств (обременений), связанных с объектами имущества, предлагаемыми к изъятию;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества;

копий правоустанавливающих документов на имущество, предлагаемое к включению в состав казны;

перечня объектов имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

иных документов, содержащих сведения об имуществе, предлагаемого к включению в состав казны.

2.4.7. При правомерном изъятии имущества городского округа Кинель Самарской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями:

письменного обращения муниципального предприятия, учреждения, согласованного с администрацией городского округа Кинель Самарской области об отказе от использования объектов имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (в случае добровольного отказа), с перечнем объектов имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

справок муниципального предприятия, учреждения о наличии (отсутствии) обязательств (обременений), связанных с объектами имущества, предлагаемыми к изъятию;

документов, подтверждающих, что имущество является излишним, неиспользуемым либо используемым не по назначению (протоколов, актов комиссий, созданных администрацией городского округа Кинель Самарской области, комиссий, созданных приказом по предприятию, учреждению, распорядительных документов муниципальных предприятий, учреждений о переводе объектов на консервацию);

справок государственных организаций о техническом состоянии объектов имущества, актов технического обследования и других документов, содержащих технические характеристики объектов имущества и определяющих их техническое состояние;

актов проверок сохранности, использования по целевому назначению и эффективности использования имущества городского округа Кинель Самарской области (при наличии таких документов);

акта ревизии (проверки) деятельности муниципального предприятия, учреждения (при наличии такого документа);

решения Думы городского округа Кинель Самарской области об изъятии имущества городского округа Кинель Самарской области;

решений иных комиссий и органов, уполномоченных на принятие таких решений, оформленных соответствующим документом и содержащих рекомендации по изъятию либо возврату имущества из оперативного управления, хозяйственного ведения муниципальных предприятий, учреждений (при наличии таких документов);

технических паспортов на объекты недвижимого имущества, транспортные средства, оборудование;

бухгалтерской справки о балансовой и остаточной стоимости объектов имущества на последнюю отчетную дату;

копий инвентарных карточек (при отсутствии технических паспортов);  
свидетельств о государственной регистрации прав на объекты  
недвижимого имущества;

кадастровых паспортов и правоустанавливающих документов на  
земельные участки.

Решение о включении объектов имущества в состав казны по данному  
основанию оформляется одновременно с изъятием имущества из  
оперативного управления, хозяйственного ведения муниципальных  
предприятий, учреждений.

2.4.8. При ликвидации муниципального предприятия, учреждения за  
исключением ликвидации муниципального предприятия, учреждения в связи  
с признанием ее несостоятельной (банкротом):

перечня имущества ликвидируемого муниципального предприятия,  
учреждения, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты  
недвижимого имущества (при наличии).

Денежные средства, которые остаются на счетах ликвидируемых  
муниципальных предприятий, учреждений, зачисляются в доход бюджета  
городского округа Кинель Самарской области.

2.4.9. При выявлении имущества, не закрепленного за муниципальными  
предприятиями, учреждениями на праве хозяйственного ведения или  
оперативного управления:

обращения администрации городского округа Кинель Самарской  
области о включении имущества в состав казны с перечнем объектов  
имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей  
государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию  
объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и  
адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты  
недвижимого имущества, с кадастровыми паспортами таких земельных  
участков (при наличии);

иных документов, содержащих сведения об имуществе, предлагаемого к  
включению в состав казны.

Включение имущества в состав казны по данному основанию  
принимается постановлением администрации городского округа Кинель  
Самарской области одновременно с принятием в муниципальную  
собственность городского округа Кинель Самарской области.

Включение передаваемого имущества в состав казны осуществляется на основании акта приема-передачи данного имущества.

### **3. Порядок управления объектами казны без принятия решения о выбытии объектов из состава казны**

3.1. Управление объектами казны без принятия решения о выбытии объектов из казны осуществляется по постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия:

- на передачу объектов казны в безвозмездное пользование;
- на передачу объектов казны в залог, при наличии заключения (с приложением финансово-экономического обоснования) о возможности выполнения обязательств, обеспечиваемых этим залогом, подготавливаемого администрацией городского округа Кинель Самарской области;
- на передачу объектов казны в доверительное управление;
- на передачу объектов казны в аренду;
- на передачу объектов казны по концессионному соглашению.

### **4. Порядок выбытия имущества из состава казны**

4.1. Выбытие имущества из состава казны осуществляется по основаниям:

4.1.1. При закреплении объектов казны за муниципальными предприятиями, учреждениями городского округа Кинель Самарской области на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

4.1.2. При передаче объектов казны в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством, законодательством и муниципальными правовыми актами.

4.1.3. При передаче объектов казны при совершении сделок, предусмотренных гражданским законодательством, в том числе при приватизации.

4.1.4. При исполнении судебных актов.

4.1.5. При гибели (уничтожении) объектов казны.

4.1.6. При ликвидации объектов казны.

4.1.7. При списании объектов казны в порядке, установленном федеральным законодательством, региональным законодательством, нормативными правовыми актами городского округа Кинель Самарской области.

4.1.8. В иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Общий срок выбытия объектов имущества из состава казны городского округа Кинель Самарской области не должен превышать 10-ти календарных дней с даты поступления документов, предусмотренных настоящим Разделом.

Наличие разногласий не влияет на общий срок выбытия объектов имущества из состава казны.

4.2. Выбытие объектов имущества из состава казны осуществляется на основании постановления администрации городского округа Кинель Самарской области для недвижимого, движимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами на основании следующих документов:

4.2.1. При закреплении объектов казны за муниципальным предприятием, учреждением городского округа Кинель Самарской области на праве хозяйственного ведения или оперативного управления:

обращения муниципального предприятия, учреждения, имеющего намерение принять на свой баланс объекты казны с приложением перечня принимаемых объектов;

письменного предложения администрации городского округа Кинель Самарской области о закреплении объектов казны за подведомственным муниципальным предприятием, учреждением, содержащего обоснование целесообразности закрепления объектов казны (правовое обоснование, причины передачи имущества на баланс муниципального предприятия, учреждения, влияние на производственно-хозяйственную или уставную деятельность), с перечнем предлагаемых для закрепления объектов;

постановления администрации городского округа Кинель Самарской области о закреплении имущества городского округа Кинель Самарской области на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным предприятием, учреждением;

свидетельств о государственной регистрации права собственности городского округа Кинель Самарской области на объекты недвижимого имущества, предлагаемые к закреплению за муниципальным предприятием, учреждением;

выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты);

кадастровых паспортов земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, предлагаемые к выбытию из казны.

Решение о выбытии объектов из казны по данному основанию принимается одновременно с закреплением объектов за муниципальными предприятиями, учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления в установленном порядке.

4.2.2. При передаче объектов казны в федеральную собственность Российской Федерации, в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством, региональным законодательством, нормативными правовыми актами городского округа Кинель Самарской области:

а) при передаче объектов казны в федеральную собственность:

решения Администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на передачу объектов муниципальной собственности в федеральную собственность;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 30 дней до ее направления в администрацию городского округа Кинель Самарской области;

документов, подтверждающих право собственности городского округа Кинель Самарской области на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов;

кадастрового паспорта земельного участка как самостоятельного объекта, предлагаемого к передаче;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемого к передаче имущества, в случае если указанное имущество необходимо для обеспечения деятельности федеральных органов государственной власти, федеральных государственных служащих, работников федеральных государственных унитарных предприятий и

федеральных государственных учреждений, включая нежилые помещения для размещения указанных органов, предприятий и учреждений;

предложения федерального органа исполнительной власти о передаче в федеральную собственность имущества с обоснованием необходимости осуществления передачи такого имущества и с указанием федеральной организации, за которой предлагается осуществить закрепление имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

справки о банковских реквизитах федеральной организации, уполномоченной на прием-передачу имущества;

обращения федеральной организации о принятии имущества в федеральную собственность, если федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится такая организация, предлагается закрепление имущества за ней;

нотариально заверенной копии устава федеральной организации, за которой предлагается закрепление имущества;

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении федеральной организации, за которой предлагается закрепление имущества;

перечня передаваемого имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

б) при передаче объектов казны в государственную собственность Самарской области:

письменных предложений исполнительных органов государственной власти Самарской области в адрес администрации городского округа Кинель Самарской области о передаче имущества;

решения Администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на передачу объектов муниципальной собственности в государственную собственность Самарской области;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 30 дней до ее направления в администрацию городского округа Кинель Самарской области;

документов, подтверждающих право собственности городского округа Кинель Самарской области на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты, в случае отсутствия сведений о

зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах, предлагаемых к передаче объектов;

кадастрового паспорта земельного участка как самостоятельного объекта, предлагаемого к передаче;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемого к передаче имущества, в случае если указанное имущество используется органами государственной власти, государственными организациями в целях, необходимых для осуществления их полномочий и обеспечения их деятельности;

обращения государственной организации о принятии имущества в государственную собственность, за которой предлагается закрепление имущества;

справки о банковских реквизитах государственной организации;

копии устава государственной организации, за которой предлагается закрепление имущества, заверенной государственной организацией;

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении государственной организации, за которой предлагается закрепление имущества, заверенной государственно организацией;

перечня передаваемого имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку.

в) при передаче объектов казны в муниципальную собственность иного муниципального образования:

письменного предложения уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования о передаче имущества;

решения Администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на передачу объектов муниципальной собственности городского округа Кинель Самарской области в муниципальную собственность иных муниципальных образований;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 30 дней до ее направления в администрацию городского округа Кинель Самарской области;

документов, подтверждающих право собственности городского округа Кинель Самарской области на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты, в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов;

кадастрового паспорта земельного участка как самостоятельного объекта, предлагаемого к передаче;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемого к передаче имущества, в случае если указанное имущество используется органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями, учреждениями в целях, необходимых для осуществления их полномочий и обеспечения их деятельности;

обращения муниципального предприятия, учреждения о принятии имущества в муниципальную собственность, за которым предлагается закрепление имущества, с приложением справки о банковских реквизитах муниципального предприятия, учреждения;

копии устава муниципального предприятия, учреждения, за которым предлагается закрепление имущества, заверенной муниципальным предприятием, учреждением;

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципального предприятия, учреждения, за которым предлагается закрепление имущества, заверенной муниципальным предприятием, учреждением;

перечня передаваемого имущества по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку.

4.2.3. При передаче объектов казны при совершении сделок, предусмотренных гражданским законодательством, в том числе, при приватизации:

а) при приватизации объектов казны:

утвержденного решением Администрации городского округа Кинель Самарской области прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области на очередной финансовый год;

кадастровых паспортов земельных участков;

свидетельства о государственной регистрации права собственности городского округа Кинель Самарской области на объекты недвижимого имущества, иного документа, подтверждающего право собственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Самарской области, муниципальными правовыми актами;

отчета об оценке имущества казны, выполненного в соответствии с требованиями действующего законодательства об оценочной деятельности;

выписки из реестра муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области в отношении приватизируемых объектов казны;

выписки из реестра владельцев именных ценных бумаг в отношении акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности городского округа Кинель Самарской области;

решений комиссий по приватизации объектов казны, содержащих заключения о соответствии документов требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и рекомендации о выборе способа приватизации объектов казны, оформленных соответствующими протоколами;

б) при совершении иных сделок, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации:

отчета об оценке имущества казны, выполненного в соответствии с требованиями действующего законодательства об оценочной деятельности;

перечня объектов имущества казны, предлагаемых к отчуждению, по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку.

постановления администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на выбытие имущества из казны.

4.2.4. При исполнении судебных решений - на основании соответствующего судебного акта, вступившего в законную силу.

Решение о выбытии объектов из состава казны по данному основанию не принимается.

4.2.5. При гибели (уничтожении), ликвидации, а также при списании объектов казны постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области о даче согласия на списание имущества казны, принятое в соответствии с нормативными правовыми актами городского округа Кинель Самарской области;

Решение о выбытии имущества из казны по данному основанию принимается одновременно с принятием решения об исключении объектов казны из собственности городского округа Кинель Самарской области.

4.3. Выбывшие объекты из состава казны подлежат исключению из реестра муниципального имущества городского округа Кинель Самарской

области после предоставления актов приема - передачи, путем внесения соответствующих изменений.

Приложение 1  
к Порядку формирования имущества казны,  
управления и учета имущества казны  
городского округа Кинель Самарской области

Перечень  
объектов, предлагаемых для включения (выбытия) в (из) состав(а) казны  
муниципального образования городского округа Кинель Самарской области

№ п/п	Полное наименование организации, уполномоченной на передачу имущества	Адрес места нахождения организации, ИНН организации, на уполномоченной на передачу имущества	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества <sup>1</sup>	Первоначальная (восстановительная)/ остаточная стоимость имущества руб.
			Объекты недвижимого имущества:			
			Объекты движимого имущества:			
			Земельные участки: <sup>2</sup>			

<sup>1</sup> Земельные участки включаются в перечень в случае их передачи как самостоятельных объектов.

<sup>2</sup> Инвентарный, кадастровый или реестровый номер объекта, площадь, этажность (при передаче зданий, помещений, земельных участков), длина (при передаче инженерных сетей), идентификационный номер (при передаче автомобилей).